

# Checklist

## accepteren woning

### Wij verzoeken u de volgende zaken in te leveren:

Als u met een partner reageert op een woning, dan ook alle onderstaande gegevens van de partner meenemen en eventuele medebewoners (geen kinderen).

#### Algemene gegevens

- Identiteitskaart of paspoort (voor- en achterkant).
- Een kopie historisch adresuittreksel uit het bevolkingsregister (niet ouder dan 3 maanden) waaruit uw burgerlijke staat, uw historische woongegevens en uw gezinssamenstelling blijkt. U kunt dit document opvragen bij uw gemeente. Woont u in Leiderdorp of Zoeterwoude? Dan hoeft u dit niet te doen. Wij vragen dit document voor u op.
- IBAN rekeningnummer.

#### Inkomensgegevens

Dit document levert u altijd in:

Een inkomensverklaring 2016 (voorheen IB60). U vraagt dit document aan bij de Belastingdienst via 0800 - 0543 of online via Mijn Belastingdienst. Let op! Ook als u géén inkomen heeft, moet u een inkomensverklaring inleveren waaruit dit blijkt.

Wij controleren ook uw huidige inkomen. U levert in wat voor u van toepassing is:

- Loonstroken van de afgelopen drie maanden
- of
- Uitkeringsspecificaties van de afgelopen drie maanden
- AOW jaaropgave (2016)
- of
- Pensioenspecificatie(s) of jaaropgave.

Andere inkomensgegevens:

- Ontvangt u studiefinanciering? U levert een DUO verklaring 2016 in.
- Bent u werkzaam via een uitzendbureau? U levert loonstroken in van de afgelopen 12 maanden.
- Bent u zelfstandig ondernemer? U levert een jaarrekening in over 2015 of 2016, opgemaakt door uw accountant of belastingadviseur én een prognose over 2017 van uw accountant of belastingadviseur.

#### Formulieren

Deze formulieren levert u altijd in:

- Acceptatieformulier:** volledig ingevuld en ondertekend. Dit formulier kunt u op onze website downloaden.
- Verhuurdersverklaring deel 1.** U vult hierop uw huidige woonsituatie in en wie er meeverhuizen naar de nieuwe woning. Dit formulier kunt u downloaden op onze website.\*

\*Als u een huurwoning huurt bij Rijnhart Wonen dan hoeft u dit formulier niet op te vragen.

U levert in wat voor u van toepassing is:

- Huurt u al een woning? U levert verhuurdersverklaring deel 2 in. Deze verklaring vraagt u bij uw huidige verhuurder of woningcorporatie.
- Heeft u een koopwoning? U levert een kopie van de eigendomsakte of de koopakte in.

Bent u onlangs gescheiden? U levert één van de volgende documenten in:

- Een voorlopige/definitieve voorziening (echtscheidingsconvenant) of
- Een verzoek tot echtscheiding ingediend bij de rechtbank of
- Een verklaring van uw advocaat waaruit blijkt dat de echtscheiding in behandeling is genomen.